



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Кудаковского, д. 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	439 310,38	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	254 167,82	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	642 838,16	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	132 244,68	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	200 259,78	ежедневно	руб/кв.м.	3,10
Техническое обслуживание инженерного оборудования	511 821,72	ежедневно	руб/кв.м.	7,93
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	10 966,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	5 805,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	49 349,84	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	188 368,03	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	24 513,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	228 363,98	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	11 934,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	11 934,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	210 501,50	ежедневно	руб/кв.м.	3,26
Холодное водоснабжение ОДН	7 141,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 838,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Водоотведение ОДН	6 240,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 946 601,09</b>	-	-	<b>45,57</b>